

## U S N E S E N Í

Soudní exekutor Mgr. Martin Tunkl, Exekutorský úřad Plzeň - město, se sídlem Palackého nám. 28, 301 00 Plzeň, pověřený provedením exekuce na základě usnesení o nařízení exekuce: OS Žďár nad Sázavou ze dne 3.3.2010, č.j. 11 EXE 249/2010-10 kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozhodnutí: Rozhodčí nález rozhodce JUDr. Eva Vaňková ze dne 7.9.2009, č.j. Va 26-175/2009-8,

ve věci

oprávněného:

**PROFI CREDIT Czech, a.s., se sídlem Klimentská čp. 1216 / čo. 46, Praha - Nové Město 110 00, IČ: 61860069,**

proti

povinné:

**Květa Holaníková, bytem Frankův Zhořec 31, Stránecká Zhoř 594 01, nar. 15.7.1988,**

pro 41 305,00 Kč s příslušenstvím

**r o z h o d l t a k t o:**

**I. Usnesení soudního exekutora ze dne 17.6.2019, č.j. 094 EX 00485/10 se ve výroku IV. opravuje takto:**

**Předmětem dražby je:**

**- ideální spoluvlastnický podíl o velikosti 1/3 k těmto nemovitostem:**

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou	Obec: 596817 Stránecká Zhoř			
Kat.území: 756105 Stránecká Zhoř	List vlastnictví: 351			
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)				
<u>Nemovitosti</u>				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Epůsob využití	Epůsob ochrany
St. 14/6	197	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Stránecká Zhoř, č.p. 82, rod.dům				
Stavby				
Typ stavby				
Část obce, č. budovy	Epůsob využití	Na parcele	Epůsob ochrany	
Stránecká Zhoř, č.p. 82	rod.dům	St. 14/6		

- ideální spoluvlastnický podíl o velikosti 2/25 k těmto nemovitostem:

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou	Obec: 596817 Stránecká Zhoř			
Kat.území: 756105 Stránecká Zhoř	List vlastnictví: 426			
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)				
<b>B Nemovitosti</b>				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
328	138	ostatní plocha	jiná plocha	

**Příslušenství a součásti nemovité věci:** podíl na přípojkách IS, dřevěné kolně.

*Dům stojí v řadové zástavbě čtvercového tvaru. V domě se nachází byt o dispozici 2+1 s koupelnou, která je vybavena vanou, umyvadlem a stacionárním ohříváčem teplé vody na pevná paliva (tzv. Brutar), dále je k dispozici kotelna, v prostoru pod schodištěm na půdu je umístěno WC. Kuchyň a dvě další obytné místnosti jsou bez vybavení, k dispozici je spižárna. Přístup z domu na dvůr je přes pozemek parc.č. 328, přes který je rovněž přístupná dřevěná kolna, která je příslušenstvím domu.*

#### **Odůvodnění:**

Dne 17.6.2019 vydal soudní exekutor usnesení č.j. 094 EX 00485/10, kterým rozhodl o nařízení dražby nemovitosti uvedené ve výroku IV. usnesení. Při vydávání výše uvedeného usnesení došlo administrativním pochybením k chybnému uvedení předmětu dražené nemovitosti, nboť nebyla uvedena stavba stojící na pozemku parc. č. st. 14/6 zapsaná na LV č. 351, kat. území Zhoř. V ostatním zůstává usnesení č.j. 094 EX 00485/10 beze změny.

Dle ust. § 52 odst. 2 ex. řádu je exekutor, nestanoví-li exekuční řád jinak, oprávněn vykonat všechny úkony, které občanský soudní řád a další právní předpisy jinak svěřují při provedení výkonu rozhodnutí soudu, soudci, vykonavatelé nebo jinému zaměstnanci soudu.

Dle ust. § 167 odst. 2 o.s.ř. se užije na usnesení přiměřeně ustanovení o rozsudku.

Dle ust. § 164 o.s.ř. opraví předseda senátu (soudní exekutor) kdykoliv i bez návrhu chyby v psaní a v počtech, jakož i jiné zjevné nesprávnosti. Týká-li se oprava výroku rozhodnutí nebo není-li možné provést opravu ve stejnopisech rozhodnutí, vydá o tom opravné usnesení, které doručí účastníkům.

Soudní exekutor proto v souladu s výše uvedeným a v souladu s ust. § 52 odst. 2 ex. řádu ve spojení s ust. § 164 odst. 2 a ust. § 167 odst. 2 o.s.ř. opravil výrok usnesení tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto usnesení.

**Poučení:** Proti tomuto usnesení není ve smyslu ust. § 336c odst. 5 o.s.ř. přípustný opravný prostředek.

Po právní moci tohoto usnesení počíná ve smyslu ust. § 204 odst. 1 o.s.ř. znovu běžet odvolací lhůta u opravovaného rozhodnutí. Není-li proti opravovanému usnesení přípustný opravný prostředek považuje se rozhodnutí za pravomocné právní mocí tohoto usnesení.

*V případě doručení tohoto dokumentu bez otisku razítka a bez podpisu, se jedná o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. Účastník, kterému byl listinný stejnopis dokumentu doručen, může písemně požádat o*

*zaslání tohoto dokumentu na jím uvedenou el. adresu, v el. podobě, opatřeného el. podpisem. Nebo může účastník požádat o předání tohoto dokumentu na technický nosič dat v sídle exekutorského úřadu.*

V Plzni, dne 18.6.2019

Mgr. Martin Tunkl,  
Soudní exekutor

otisk úředního razítka